



## СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕСТРАВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Собраний представителей сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области от 23.09.2021 года № 42 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области»

10 февраля 2022 г.

№ 66

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», нормативными положениями Устава сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области

### РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собраний представителей Собраний представителей сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области от 23.09.2021 года № 42 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 утвержденного Решением Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области (далее – Положение) дополнить абзацем следующего содержания:

**Предметом муниципального жилищного контроля является также контроль за соблюдением исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами контрольного органа, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, в пределах их компетенции.;**

1.2. В пункте 2.2 Положения слова «способов их соблюдения» заменить словами «повышения информированности о способах их соблюдения»;

1.3. Пункт 3.6 Положения после слов «на основании» дополнить словами «решения о проведении контрольного мероприятия, оформляемого в соответствии с частью 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации» в виде»;

1.4. Пункт 3.11 Положения изложить в следующей редакции:

**3.11.** К случаю, при наступлении которого индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируруемыми лицами, вправе представить в администрацию информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия, в связи с чем проведение контрольного мероприятия переносится администрацией на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина в администрацию (но не более чем на 20 дней), относится наличие уважительной причины для отсутствия контролируемого лица (болезнь контролируемого лица, его командировка и т.п.) при проведении контрольного мероприятия.;

1.5. Третий абзац пункта 3.12 Положения исключить;

1.6. Пункт 3.13 Положения изложить в следующей редакции:

**3.13.** Во всех случаях проведения контрольных мероприятий для фиксации должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись.

Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками. Точки и направления фотографирования обозначаются на схеме объекта муниципального жилищного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие.

Фотографирование и видеозапись, используемые для фиксации доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований при проведении контрольных мероприятий, должны проводиться в условиях достаточной освещенности.

Аудио- и видеозапись осуществляются в ходе проведения контрольного мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи использованных для этих целей технических средствах отражается в акте, составляемом по результатам контрольного мероприятия, и протоколе, составляемом по результатам контрольного действия, проводимого в рамках контрольного мероприятия.;

1.7. Дополнить Положение пунктом 3.13.1 следующего содержания:

**3.13.1.** К случаям обеспечения эксперту беспрепятственного доступа к образцу и необходимым условий для исследования при невозможности транспортировки образца исследования к месту его работы относятся:

1) невозможность отбора образцов лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль, без специальных

знаний, обязательных к применению при таком отборе;

2) невозможность сохранения лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль, подлежащих исследованию качеств отбираемых образцов при доставке их к месту проведения экспертизы.;

1.8. Третье предложение абзаца первого пункта 3.15 Положения после слов «проведения контрольного мероприятия» дополнить словами «, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом,».

1.9. Раздел 4 Положения изложить в следующей редакции:

4.1. Решения администрации, действия (бездействие) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль, могут быть обжалованы в судебном порядке.

4.2. Досудебный порядок подачи жалоб на решения администрации, действия (бездействие) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль, не применяется.

2. Опубликовать настоящее Решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Майское», разместить на официальном сайте сельского поселения Майское в сети «Интернет».

3. Решение вступает в законную силу на следующий день после официального опубликования.

Глава сельского поселения  
Майское муниципального района  
Пестравский Самарской области

 П.В.ЛАНКИН

Председатель Собрании представителей  
сельского поселения Майское муниципального  
района Пестравский Самарской области



Е.В.ФЕДОРОВА